

## Úvod

Tento dokument popisuje chování server-side skriptů a mechanismů použitých pro synchronizaci pomocí externího softwaru se serverem bydleni.cz

Synchronizace probíhá s využitím třech prostředků:

- Volání PHP skriptů
- Data ve formátu XML
- FTP přenos na server.

XML soubor, který popisuje danou nemovitost je generován na straně klienta. Pomocí FTP protokolu je přenesen spolu s fotografiemi na server, kde je následně zpracován voláním specifického skriptu (viz. níže).

## Skripty - obecně

Exportní modul komunikuje s importním rozhraním pomocí HTTP dotazů zasílaných odpovídajícím skriptům.

Výstupy skriptů jsou ve formátu text/plain, a jednotlivé řádky jsou oddělené znaky CR LF (0x0D 0x0A hexadecimálně).

V případě úspěchu vrací

OK

V případě chyby vrací všechny skripty (až na popsané výjimky)

ERROR

Chybová hláška

Chybová hláška oznamuje uživateli, kde došlo při zpracování požadavku k chybě. Výsledná zpráva, kterou skript generuje je ve výchozím stavu v kódování windows-1250.

V dalším zápisu je použita obecná notace

**<jmeno>** - povinná hodnota parametru

**[nepovinna\_cast]** – nepovinná hodnota / část

## Ověření jména a hesla

Pro ověření existence uživatele (realitní kanceláře), platnosti jeho hesla, případně stavu služby je před započítáním vlastního exportu třeba zavolat následující skript.

Skript:

`check_login.php?login=<jmeno>&pwd=<heslo>`

Parametry:

- login a pwd – identifikují realitní kancelář

V případě úspěchu (zadáno platné jméno a heslo) vrací

OK

## Stažení informací o nabídkách

Skript:

```
get_list.php?login=<jmeno>&pwd=<heslo>&id_exported=[id_exported]
```

Parametry:

- login a pwd – identifikují realitní kancelář
- id\_exported – nepovinný parametr, je-li použit, výpis se omezuje jen na nabídku s tímto id, pokud ne, pracuje se všemi nabídkami zvolené RK

Skript vrací id\_exported pro všechny nabídky, co existují na serveru (pro odpovídající realitní kancelář).

V případě úspěchu vrací

OK

Id\_Exported1

Id\_Exported2

...

Pokud na serveru není žádná nabídka (či v případě použití parametru Id\_Exported nabídka s tímto Id neexistuje), skript vrací pouze OK.

## Stažení informací o existujících fotografiích

Exportní software má možnost zjistit, jaké fotografie jsou vyexportovány u nabídek na serveru, aby mohl rozhodnout o jejich přenosu na FTP.

Skript: `get_photo.php?login=<jmeno>&pwd=<heslo>&id_exported=[id_exported]`

Parametry:

- login a pwd – identifikují realitní kancelář
- id\_exported – nepovinný parametr, je-li použit, výpis se omezuje jen na nabídku s tímto id, pokud není uveden, pracuje se všemi nabídkami zvolené RK

Jako specifická data vrací skripty na řádku:

`Id_Exported | PhotoHash`

Tedy Id nabídky a hash fotografie.

V případě úspěchu vrací

OK

`Id_Exported1 | Hash1`

`Id_Exported1 | Hash2`

`Id_Exported2 | Hash3`

...

Pokud na serveru není žádná nabídka (či v případě použití parametru Id\_Exported nabídka s tímto Id neexistuje), skript vrací pouze OK.

## Vytvoření dat pro přenos

Data o nabídce jsou přenášena v XML souboru a jeden soubor odpovídá právě jedné nabídce.

Název souboru XML je

**<login>\_<id\_exported>.xml**

kde

- login – login realitní kanceláře
- id\_exported – id nabídky, jejíž data jsou v tomto souboru obsažena

Pojmenování souboru prosím dodržujte! Respektováním tohoto doporučení usnadníte ladění případných chyb v exportech a správné zařazení záloh XML souborů na straně serveru.

XML soubor obsahuje validní XML v kódování windows-1250 (resp. UTF-8).

## Základní položky u nabídky

**Id\_Exported** – unikátní číselný identifikátor nabídky na straně exportujícího. Toto číslo je klíčové ve všech skriptech, které vrací informace o nabídkách (viz skripty popsané výše).

**Akce** – update nebo delete.

- update – nabídka se má nahrát na realitní server či aktualizovat. O tom, zda jde o přidání nové nemovitosti nebo aktualizaci starší rozhoduje skript import.php v závislosti na existenci id\_exported v databázi.
- delete – smazání nabídky ze serveru.

Je-li akce delete, žádné další položky kromě id\_exported nejsou v XML souboru požadovány. Pokud na serveru neexistuje, skript vrací chybu ERROR s hláškou o neexistující nabídce.

## Struktura datového souboru v notaci XML

```
<?xml version="1.0" encoding="windows-1250"?>
<nabidka>
  <id_exported>235</id_exported>
  <akce>update</akce>
  <isa>1</isa>
  ...další uzly...
  <foto>
    <ord>1</ord>
    <hash>45577e4fcc787</hash>
    <filename>20000000_45577E4FCC787.jpg</filename>
  </foto>
  <foto>
    <ord>2</ord>
    <hash>c1234a1233e7</hash>
```

```
<filename>20000000_c1234a1233e7.jpg</filename>
</foto>
... další fotografie ...
</nabidka>
```

Pokud je nějaká z nepovinných položek nevyplněna, může v souboru úplně chybět, případně může být prázdná nebo mít uveden atribut isnull="true".

Položky typu boolean mohou nabývat hodnot 0 (ne) nebo 1 (ano)

Podrobný popis všech dalších položek, spolu s číselníky, je v dokumentu reality-polozky\_vXX.xls, kde XX značí číslo verze.

## Fotografie

V souboru s nabídkou jsou vždy uvedeny informace o všech fotografiích, které mají u této nabídky být. Fyzicky se přenáší pouze ty fotografie, které dosud na serveru nejsou, tj. pro které nebyl vrácen v skriptu pro vrácení fotografií odpovídající hash.

### **Fotografie je identifikována hash kódem, generovaným na straně klienta.**

Jedná se o textový řetězec o maximální délce 100 znaků, který unikátně identifikuje fotografii v rámci jedné realitní kanceláře (v ideálním případě MD5 z obsahu fotografie, která je přenášena). Hash kódy fotografií jsou vráceny ve skriptu, který zjišťuje, jaké fotografie již na serveru jsou a tento údaj je na serveru uchováván.

Pokud se fotografie přenáší i fyzicky, je pojmenována

**<login>\_<hash>.jpg**

a toto jméno je uvedeno v záznamu každé fotografie v XML souboru odpovídající nabídky.

Položky XML notace související s fotografií:

- ord – označení pozice fotografie
- hash – hash kód
- filename – jméno souboru fotografie

### **Maximální počet fotografií na jednu nemovitost je 30.**

#### **Délka nejdelší strany fotografie je 800px, menší obrázky se nezvětšují.**

Doporučujeme fotografie posílat v optimální velikosti, tj. nejlépe v maximálním povoleném rozměru. Příliš malá nebo nekvalitní fotografie nebudí dobrý dojem u klienta, příliš velká (přesahující povolené rozměry) zbytečně zatěžuje server a spojení.

Ve řádkovém a galerijním výpisu nemovitostí na serveru je zobrazena vždy miniatura fotografie, která je nahrána na první místo (ord = 1) a tato miniatura je použita i v ostatních případech reprezentace nemovitosti v rámci serveru.

Soubor nabídky a soubory s fotografiemi jsou přeneseny na zvolený FTP účet. Poté je volán skript pro zpracování (viz Spuštění importu dat na serveru).

## Makléř / Pobočka

Export by měl rovněž obsahovat informaci o makléři, pokud byl nemovitosti nějaký přidělen.

Pokud XML obsahuje následující uzly, je provedeno automatické uložení makléře na server:  
**makler\_id, makler\_jmeno, makler\_prijmeni**

Byl-li makléř s odpovídajícím makler\_id již na server uložen, a došlo-li ke změně jeho kontaktních údajů v XML, je provedena jeho aktualizace.

**<makler\_id>** je tedy unikátní ID makléře na straně exportujícího, a umožňuje pozdější kontrolu změn a aktualizace (např. jména makléře, telefonu, apod.),

**<makler\_jmeno>** obsahuje pouze jméno makléře,

**<makler\_prijmeni>** obsahuje pouze příjmení makléře.

**<makler\_foto>** je fotografie makléře o nejdelší straně 100px (při rozumné kvalitě, samozřejmě, aby makléř nevypadal jako robot), zakódovaná pomocí algoritmu base64. Pokud makléř fotku nemá, uzel je možné úplně vynechat.

Těmto makléřům není umožněn samostatný přístup do systému ani nejsou zaslány řihlašovací údaje.

Identifikace probíhá v následujících krocích:

- identifikace dle emailu makléře
- identifikace dle vzorce „jméno příjmení“ obsaženého v makler\_jmeno
- identifikace dle vzorce „příjmení jméno“ obsaženého v makler\_prijmeni

Pokud je v nějakém z těchto kroků makléř nalezen, je zakázka spojena s makléřem.

V opačném případě jsou u zakázky zobrazeny informace z XML bez jakýchkoliv vazeb na systém.

Pokud exportujete jako centrála pod jedním účtem nemovitosti svých poboček a pobočky jsou založeny u nás na serveru, pak můžete využít v rámci exportu možnost zatřídění nemovitostí pod pobočku přidáním xml uzlu **<id\_pobocka>**.

Číselná hodnota parametru odpovídá id pobočky (id\_rk) na serveru. Pokud je id platné, dojde k uložení pod odpovídající pobočku a makléř bude při automatickém importu pod tuto pobočku rovněž začleněn.

## **Spuštění importu dat na serveru**

Po nahrání souborů na ftp je spuštěno jejich zpracování. Skript vrací informace o úspěchu či neúspěchu dané akce v obvyklé formě.

Skript:

```
import.php?login=<jmeno>&pwd=<heslo>&filename=<soubor.xml>
```

Parametry:

- login a pwd – identifikují realitní kancelář
- filename – jméno XML souboru, který byl uložen na ftp a má se zpracovat

V případě úspěchu vrací

OK

V případě chyby vrací

ERROR

chybová hláška

Chybová hláška při odmítnutí exportu obsahuje důvody, proč nedošlo ke zpracování, resp. chyby při zpracování.

**V případě jakékoliv chyby v průběhu zpracování nabídky, která neumožní dokončení procesu, zpracování končí a skript vrací odpovídající chybovou hlášku.**



## URL s detailem nabídky

Pro zprostředkování zpětné vazby a ověření správného mapování hodnot je k dispozici skript vracející URL adresu s detailem nabídky.

Skript:

```
nemo_detail.php?login=<jmeno>&pwd=<heslo>&id_exported=<id_exported>
```

Parametry:

- login a pwd – identifikují realitní kancelář
- id\_exported – id, pod kterým byla nabídka exportována

V případě úspěchu vrací

OK

URL adresa nabídky

## Odstranění automaticky importovaných makléřů

Makléř je možno za určitých podmínek zajistit automatické uložení makléře do systému na serveru a jeho existenci jako plnohodnotné entity. Ve chvíli, kdy tento automaticky importovaný makléř nemá žádné nemovitosti (např. ukončil spolupráci s rk, apod.), může být ze systému odstraněn. K tomu slouží následující skript.

Skript:

```
agent_kill.php?login=<jmeno>&pwd=<heslo>&mode=<mode>&ids=[id_agent]
```

Parametry:

- login a pwd – identifikují realitní kancelář
- mode – režim mazání, viz níže.
- ids – seznam makléřů, které chcete smazat (oddělený středníkem)

Režim mazání

- all – skript vezme všechny automaticky importované makléře rk na serveru a ty z nich, kteří jsou bez nemovitostí, smaže.
- select – množinu importovaných makléřů, nad kterou se má provést mazací operace určuje parametr ids, obsahující seznam identifikátorů odpovídající hodnotám uzlu <makler\_id> z XML, které posíláte v rámci exportu nemovitostí. V tomto režimu se mohou smazat i makléři, kteří mají přidělenou nemovitost.